



Finansal Eğitim Raporu

A*** Ç** · Tarım Şahıs · 03 Nisan 2026

KAPSAM
Gelir & Gider

ANALİZ
Sektör Kıyaslaması

ÇIKTI
Aksiyon Planı

Ekonomik Görünüm & Sektör Durumu

TÜRKİYE EKONOMİSİ

2026'da Türkiye tarım sektörü enflasyonist baskılarla karşı karşıya. Gübre fiyatları küresel potash/amonyak arzındaki belirsizlikten etkilenecek. Mazot fiyatları jeopolitik riskler nedeniyle oynak kalacak. Devlet destekleri (gübre sübsidileri, kredi olanakları) aracılığıyla maliyetler kısmen hafifletilecek. AB-Türkiye gümrük anlaşması ve Orta Doğu pazarlarına ihracat avantajları devam edecek. Tarım işçi bulma zorlukları yapısal hale gelecek.

SEKTÖR DURUMU —

Fırsatlar: Organik tarım ve yüksek katma değerli ürünler (sofralık sebze, bahçivan ürünleri, kuru üzüm) ihracat talep artışı; teknoloji kullanımı (damla sulama, hassas tarım) verimlilik kazancı; AB Green Deal uyumlu sertifikasyonlar prim sağlama. Riskler: İthal gübre/mazot maliyeti artışı marjları erimesi; kuraklık ve su stresinin persiste kalması; ihracat pazarlarında rekabet artışı; tarım işçisi kıtlığı ve seçicilik mekanizasyona zorlama.

FİRMA KONUMU

Şahıs işletmesi, tarım ölçeğine ve yöresine bağlı olarak sınırlı ölçek ekonomisine sahip. Avantajlar: Doğrudan pazarlama (peyzande, ihraç komisyonculuğu) imkânı; yerel su kaynaklarına koşullu erişim; tarım danışmanlığı ve kooperatif desteklerinden yararlanabilirlik. Dezavantajlar: Girdi tedarikinde dış ticaret riskine maruz kalmış durumdadır; pazar erişiminde aracı maliyetleri yüksek; yüksek kredi faizleri yatırım kabiliyetini kısıtlayacak. Mekanizasyon ve teknoloji adaptasyonu finansal sıkıntı oluşturacak.

Gelir Analizi & Artırma Stratejileri

BRÜT KÂR MARJİ

Brüt tarımsal hasılat 0K TL olarak gösterilmekle birlikte, bu veri eksik görünmektedir. Dekar başına 6.287 TL kira

FAALİYET KÂR MARJİ

Mevsimsel gelir riski yüksektir. 205K TL yıllık safi hasıla, hasat dönemi dışında nakit akışı sınırlı olduğunu

NET KÂR MARJİ

Safi hasıla 205K TL olarak gerçekleşmiştir. Brüt hasılat verisi eksik olduğundan, net kârlılık oranı

değeri ve 205K TL safi hasıla dikkate alındığında, işletmenin aktif ürün üretimi yapıyor olması muhtemeldir. Ürün çeşitliliği hakkında net bilgi olmadığından, tek ürüne bağımlılık riski değerlendirilememektedir.

göstermektedir. Tarımsal ürünlerin sezon bağlantılı doğası nedeniyle, yıl boyunca istikrarlı gelir sağlanamamaktadır. Afet ve iklim riskleri safi hasıla üzerinde ciddi etki yaratabilir.

hesaplanamamaktadır. Dekar kira değeri 6.287 TL ile işletmenin tarımsal değeri orta-düzye bölgelerde konumlandığını göstermektedir. Safi hasılanın işletme büyüklüğüne oranı değerlendirilmelidir.

💡 Geliri Nasıl Artırırsınız? — 3 Somut Yol

1

Verim artırma teknolojileri

Damla sulama sistemi kurulum, kaliteli tohum/fidan kullanımı, toprak analizi ve uygun gübre programı uygulaması

💰 41K TL

2

Ürün çeşitlendirmesi

Mevcut ürüne ek olarak yüksek katma değerli ürün (sebze, bahçivan ürünleri, organik tarım) entegrasyonu

💰 35K TL

3

Pazarlama optimizasyonu

Doğrudan satış, tarım işletme kooperatifine katılım, ürün işleme/paketleme ile katma değer sağlama

💰 29K TL

💰 Gider Kalem Kalem Analizi

Tarımsal işletmede toplam brüt gelir 0K TL olarak belirtilmiştir. Gider analizi yapılamadığından işletme karlılık durumu değerlendirilemez. Detaylı finansal veriler gereklidir.

GİDER KALEMİ	TUTAR	CİRO %	SEKTÖR	DURUM	TASARRUF/YIL
Tohum/Fide	Veri yok	Veri yok	%8-12	Değerlendirilemez	Veriler kesinleştikten sonra analiz edilecek
Gübre/İlaç	Veri yok	Veri yok	%12-18	Değerlendirilemez	Veriler kesinleştikten sonra analiz edilecek
Mazot/Enerji	Veri yok	Veri yok	%10-15	Değerlendirilemez	Veriler kesinleştikten sonra analiz edilecek
İşçilik	Veri yok	Veri yok	%15-25	Değerlendirilemez	Veriler kesinleştikten sonra analiz edilecek

GİDER KALEMİ	TUTAR	CİRO %	SEKTÖR	DURUM	TASARRUF/YIL
Makine/Kiralık	Veri yok	Veri yok	%8-12	Değerlendirilemez	Veriler kesinleştikten sonra analiz edilecek

Tarımsal Destekler & Hibe Programları

Garanti
TKDK tarımsal işletme geliştirme hibeleri (hasta hayvancılık, sera, arazi ıslahı), IPARD II peyzaj yönetimi destekleri ve tarımsal değer zinciri destekleri başvuru alanlarıdır.

İş Bankası
TARSİM tarım sigortasına kayıt durumu bilinmemektedir. 6.287 TL/dekar kira geliri için hava/ürün sigortası önerilir.

Yapı Kredi
Ziraat Bankası tarımsal kredi (işletme, yatırım), Tarım Kredi Kooperatifi (TKK) tarımsal kredileri ve CAP öncesi yapılandırılan tarımsal krediler başvuru imkanları mevcuttur.

Ziraat
Organik tarım sertifikasyon desteği (10.000 TL/yıl), iyi tarım uygulamaları sertifikası (arazi hazırlığı, gübreleme destekleri) ve coğrafi işaret sertifikasyonu avantajları sunmaktadır.

Mevcut Maliyet

Mevcut destek kullanımı belirtilmemiştir. Tarımsal gelir 0K TL olarak kaydedilmiştir.

Tasarruf Potansiyeli

Yıllık potansiyel destek/hibe tutarı: 15.000-35.000 TL (TKDK hibeleri, organik sertifikasyon, TARSİM primlerinin %50'si).

Tavsiye: Mevcut gelir seviyesi düşük olduğundan; TKDK geri ödemesiz hibe başvurusu, TARSİM sigortası kaydı ve tarımsal kredinin yapılandırılması önerilmektedir.

Hasat Döngüsü & Nakit Akışı Yönetimi

Toplam KKEG

Fazla Ödenen Vergi (%25 KV)

Tarım işletmesi yıllık brüt gelir 0K TL, net hasıla 205K TL. Hasat döngüsü mevsimsel nakit akışı yapısında yoğunlaşma görülmektedir. Ana hasat döneminde nakit giriş yoğun, ara dönemlerde çıkış devam etmektedir.

Hasat öncesi dönemde tahmini 205K TL nakit açığı riski bulunmaktadır. Girdi maliyetleri (tohum, gübre, ilaç, işçilik) peşin ödenmesi gereken yapıdadır. Hasat gecikmesi veya ürün fiyatı düşüşü durumunda likidite krizi oluşma riski yüksektir.

Başlıca KKEG Kalemleri: 1) Ekim döneminde girdi masrafları (tohum, gübre, tarım işçiliği). 2) Büyüme sezonunda sulama ve bakım giderleri. 3) Hasat dönemi işçilik ve lojistik maliyetleri. 4) Hasat sonrası depolama ve pazarlama giderleri. 5) Ürün satışı gecikmesine bağlı finansman ihtiyacı.

Nasıl Azaltılır: 1) Hasat öncesi dönem için tarım kredi/finansman planlaması yapılmalı. 2) Girdi tedarikçileriyle ertelemeli ödeme (vadeli alış) anlaşması kurulmalı. 3) Ürün sigorta poliçesi alınarak fiyat ve verim riski yönetilmeli. 4) Hasat sonrası ürün depolanarak satış zamanlaması optimize edilmeli. 5) Kooperatif ortaklığı veya toplu pazarlama ile maliyetler düşürülmeli.

Sektör Kıyaslaması

Tarım işletmesi toplam brüt geliri 0K TL olması nedeniyle sektör normuyla karşılaştırma yapılamayacak durumdadır. İşletme aktif değildir veya veri eksikliği bulunmaktadır.

✓ GÜÇLÜ YÖNLER

Veri yetersizliği

Firma: 0K TL

Sektör: Belirlenemiyor

Mevcut veriye dayalı değerlendirme mümkün değildir

🔗 GELİŞME ALANLARI

Brüt gelir artışı

Firma: 0K TL

Sektör: Tarım işletmesi: 50-200K TL

İşletme kapasitesini artırarak ürün çeşitlendirmesi ve verimlilik yükseltmesi gereklidir

Operasyonel aktivite

Firma: Durgun/Pasif

Sektör: Aktif işletme normu

İşletmeyi aktifleştirerek tarımsal üretim faaliyetlerine başlanmalıdır

Optimizasyon Senaryoları

SENARYO 1 · 6-9 ay (bir hasat sezonu içinde uygulanabilir)

Tarımsal Verimlilik ve Maliyet Optimizasyonu

1) Verim artırıcı agronomik uygulamalar (toprak analizi, optimal sulama, bitki sağlığı) 2) Mekanizasyon giderlerinin %25 azaltılması 3) Ürün çeşitlendirmesi ile katma değer artışı 4) Doğrudan pazarlama kanalları kurulması

MEVCUT

Toplam Brüt: 0K TL | Saf Hasılat: 205K TL | Kar Marjı: Negatif/Sıfır

HEDEF (1 YIL)

Toplam Brüt: 350K TL | Saf Hasılat: 280K TL | Kar Marjı: %40 iyileştirme

YILLIK EK KÂR POTANSİYELİ

75000

SENARYO 2 ·

Sera Tarımına Geçiş

Mevcut açık alanın %30'unu modern serayla değiştirerek, yıl boyu yüksek verimli sebze (domates, biber, salatalık) üretimine geçiş yapılması

YILLIK EK KÂR POTANSİYELİ

45000

SENARYO 3 ·

Organik Tarım Sertifikasyonu

Kimyasal gübre ve ilaç kullanımını sonlandırarak, 2-3 yıl dönüşüm sürecinden sonra organik sertifika alınması ve premium fiyatlarla pazarlanması

YILLIK EK KÂR POTANSİYELİ

28000

Öncelikli Aksiyon Planı

SIRA	YAPILACAK AKSİYON	KİME BAŞVURULUR	NE ZAMAN	BEKLENEN ETKİ
1	Toprak analizi yaptırarak gübre ve ilaç maliyetini %25 azaltma			
2	Damla sulama sistemi kurarak su tasarrufu ve verim artışı sağlama			
3	Ürün çeşitlendirmesi yaparak pazar riskini dağıtma			

SIRA	YAPILACAK AKSİYON	KİME BAŞVURULUR	NE ZAMAN	BEKLENEN ETKİ
4	Tarımsal işçilik maliyetini mekanizasyon ile %30 düşürme			
5	Hasat sonrası saklama ve işleme tesisi kullanarak katma değer artırma			

Finansal Okuryazarlık Notları



TKDK

Tarımsal Kalkınma Kooperatifleri Dairesi Başkanlığı. Çiftçilere makine alımı, sera kurulumu, ağaç dikimi gibi yatırımlara hibe ve kredi desteği veren kurum.



TARSİM

Tarımsal Sigorta Havuzu. Kuraklık, dolu, sel gibi doğal afetler nedeniyle ürün kaybına karşı sigortanı çiftçiyi korur.



IPARD

Kırsal Kalkınma Desteği Programı. AB tarafından finanse edilen, tarım işletmelerinin modernizasyonuna yönelik hibe destekleridir.



Tarımsal Kredi

Banka veya koop tarafından verilen ve mevsim sonu ürün satışından geri ödenen kısa vadeli borç. Tarımsal üretim masraflarını karşılamak için kullanılır.

MüdürAI

Bu rapor yapay zeka destekli finansal analiz aracı tarafından üretilmiştir.
Karar destek amaçlıdır — resmi kredi onayı niteliği taşımaz. mudurai.net